



România
Județul Harghita
Municipiul Odorheiu Secuiesc
Consiliul Local al Municipiului Odorheiu Secuiesc

Proiect de hotărâre nr. 1869/419/S/09.03.2026

Hotărârea nr./2026

privind aprobarea completării a Listei de partizi propus spre recoltare pe anul 2026, a modului de valorificare a masei lemnoase și a prețului de pornire la negociere

Consiliul Local al Municipiului Odorheiu Secuiesc, întrunit în ședință ordinară,

Având în vedere Referatul de aprobare nr. 1869/420/S/09.03.2026 al Primarului Municipiului Odorheiu Secuiesc, Raportul de specialitate nr. 1869/421/S/09.03.2026 al Serviciului agricol și fond locativ din cadrul aparatului de specialitate al Primarului Municipiului Odorheiu Secuiesc, Avizul nr./..... al Comisiei de specialitate pentru activități economico-financiare, programe și proiecte ale Consiliului Local al Municipiului Odorheiu Secuiesc,

Luând în considerare prevederile art. 7 alin. (1) lit. c), art. 22 alin. (1), art. 25 alin. (2), art. 72, art. 99 alin. (2) lit. d) și art. 110 din Legea nr. 331/2024 privind Codul Silvic, cu modificările și completările ulterioare,

În conformitate cu prevederile art. 4 alin (1), art. 6 alin. (1) alin. (2) lit. e) și lit. g), art. 10 alin. (4), art. 20 alin. (5) și art. 44 din Regulamentul de valorificare a masei lemnoase din fondul forestier proprietate publică aprobat prin Hotărârea Guvernului nr. 715/2017 pentru aprobarea Regulamentului de valorificare a masei lemnoase din fondul forestier proprietate publică, cu modificările și completările ulterioare,

Ținând seama de prevederile art. 2 și art. 3 din Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Odorheiu Secuiesc nr. 360/2025 privind aprobarea prețului de referință pe anul de producție 2026, a listei de partizi propus spre recoltare, a modului de valorificare a materialului lemnos, respectiv a prețului de pornire la licitații pentru materialul lemnos ce se va valorifica pe picior din fondul forestier proprietate publică a Municipiului Odorheiu Secuiesc,

Pe baza adresei Ocolului Silvic Homorod nr. 914/SF/05.03.2026, a actului de punere în valoare (APV) nr. 12672/2026,

În temeiul art. 129 alin. (2) lit. d), alin. (7) lit. r), art. 139 alin. (3) lit. g), art. 196 alin. (1) lit. a) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

Hotărăște:

Art.1. – Se aprobă completarea Listei de partizi propus spre recoltare din pădurea proprietate publică a Municipiului Odorheiu Secuiesc, producția anului 2026, aprobat inițial prin Hotărârea Consiliului Local nr. 360/2025 privind aprobarea prețului de referință pe anul de producție 2026, a listei de partizi propus spre recoltare, a modului de valorificare a materialului lemnos, respectiv a prețului de pornire la licitații pentru materialul lemnos ce se va valorifica pe picior din fondul forestier proprietate publică a Municipiului Odorheiu Secuiesc, cu partida de exploatare nr. 12672/2026, volum brut de 55,58 mc. masă lemnoasă, suprapusă cu partida nr. 12597/2026, conform anexei care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.2. - Se aprobă valorificarea pe picior prin negociere, a cantității de 55,58 mc. de masă lemnoasă, prevăzut în APV nr. 12672/2026 de produse extraordinare, la prețul de pornire de 250,00 lei/mc, către S.C. Kafor Company S.R.L., cu sediul în comuna Vârșag, județul Harghita.

Art. 3. – Cu aducere la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri se însărcinează Primarul Municipiului Odorheiu Secuiesc.

Art. 4. – Prezenta hotărâre se aduce la cunoștință publică, respectiv se comunică Primarului Municipiului Odorheiu Secuiesc, Ocolului Silvic Homorod și Instituției Prefectului a Județului Harghita, în condițiile și termenele prevăzute de lege.

Această hotărâre a fost aprobată de Consiliul Local al Municipiului Odorheiu Secuiesc, cu respectarea prevederilor art. 129 alin.(2) lit. d), alin.(7) lit. r), art. 139 alin. (3) lit. g), art. 196 alin.(1) lit. a) din Ordonanță de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, cu voturi pentru, din cei consilieri locali prezenți la ședință, din totalul de 19 consilieri locali în funcție.

Odorheiu Secuiesc, la _____

Inițiat de:

Primarul Municipiului Odorheiu Secuiesc,
SZAKÁCS-PAÁL István

Avizat pentru legalitate
Secretarul General al Municipiului,
VENCZEL Attila



România
Județul Harghita
Municipiul Odorheiu Secuiesc
Primarul Municipiului Odorheiu Secuiesc

Nr. 1869/420/S/09.03.2026

Referat de aprobare
cu privire la Proiectul de hotărâre privind aprobarea completării a Listei de partizi propus spre
recoltare pe anul 2026, a modului de valorificare a masei lemnoase și a prețului de pornire la
negociere

În conformitate cu prevederile art. 136 din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, în conformitate cu prevederile art. 32 alin.(1) din Legea nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată, cu modificările și completările ulterioare, prin prezenta inițiem Proiectul de hotărâre privind aprobarea completării a Listei de partizi propus spre recoltare pe anul 2026, a modului de valorificare a masei lemnoase și a prețului de pornire la negociere, bazându-se pe următoarele

Motive:

În fapt, arătăm că,

La sfârșitul anului 2025 prin Hotărârea Consiliului Local nr. 360/2025 privind aprobarea prețului de referință pe anul de producție 2026, a listei de partizi propus spre recoltare, a modului de valorificare a materialului lemnos, respectiv a prețului de pornire la licitații pentru materialul lemnos ce se va valorifica pe picior din fondul forestier proprietate publică a Municipiului Odorheiu Secuiesc, cu modificările ulterioare, a fost stabilit modul de valorificare a materialului lemnos de exploatat, respectiv prin vânzare pe picior sau prin valorificare de lângă platformă primară (Anexa nr. 6 la HCL – Lista de partizi pe anul 2026).

Prezenta Proiect de hotărâre stabilește completarea Listei de partizi, aprobat prin Hotărârea Consiliului Local nr. 360/2025, cu partida de exploatare nr. 12672/2026, volum brut de 55,58 mc. masă lemnoasă. Motivul punerii în valoare a fost accesibilizarea exploatării arborilor puși în valoare și aprobat inițial pe Lista de partizi pe anul 2026 în unitatea amenajistică 127C (APV 12597/2026, o cantitate de 930,23 mc. masă lemnoasă), pentru efectuarea lucrărilor de tăieri principale - cvasigrădinarit, prin realizarea unor căi de scos-apropiat.

Conform prevederilor art. 44 din Hotărârea Guvernului nr. 715/2017, pentru aprobarea Regulamentului de valorificare a masei lemnoase din fondul forestier proprietate publică, cu modificările și completările ulterioare, partida de exploatare astfel constituită, intră în categoria partizilor suprapuse, al căror valorificare se efectuează prin negociere cu operatorul economic beneficiar al partizii de exploatare de bază (nr. 12597/2026). Conform art. 4.2. la Contractul de vânzare-cumpărare nr. 92/16.02.2026, anexat prezentei Proiect de hotărâre, cumpărătorul partizii de exploatare nr. 12597/2026 este S.C. Kafor Company S.R.L., cu sediul în comuna Vârșag, județul Harghita, la prețul unitar de 250,00 lei/mc. volum brut. Astfel, prețul de pornire la negociere cu S.C. Kafor Company S.R.L pentru partida de exploatare nou constituit pornește de la suma de 250,00 lei/mc. Opțiunea de cumpărare a operatorului economic a fost semnalat către administratorul pădurii, O.S. Homorod, prin adresa nr. 46/04.03.2026.

Posibilitatea completării Listei de partizi pe anul 2026, aprobat prin Hotărârea Consiliului Local nr. 360/2025, este prevăzut de prevederile art. 10 alin. (4) din Hotărârea Guvernului nr.

715/2017. În art. 20 alin. (5) din HG 715/2017, se face referire la faptul că: Prețul de pornire la licitație/negociere pentru masa lemnoasă din fondul forestier proprietate publică a statului se aprobă de entitățile prevăzute la art. 3 alin. (1), iar pentru masa lemnoasă din fondul forestier proprietate publică a unei unități administrativ-teritoriale se aprobă de către entitățile prevăzute la art. 4 alin. (1). Prețul de pornire se exprimă în lei/mc volum brut, fără TVA.

În preambulul proiectului de hotărâre am invocat prevederile art. 7 alin. (1) lit. c), art. 22 alin. (1), art. 25 alin. (2), art. 72, art. 99 alin. (2) lit. d) și art. 110 din Legea nr. 331/2024 - Codul Silvic, cu modificările și completările ulterioare, art. 4 alin. (1), art. 6 alin. (1) alin. (2) lit. e) și lit. g), art. 10 alin. (4), art. 20 alin. (5) și art. 44 din Hotărârea Guvernului nr. 715/2017, pentru aprobarea Regulamentului de valorificare a masei lemnoase din fondul forestier proprietate publică, cu modificările și completările ulterioare, art. 2 și art. 3 din Hotărârea Consiliului Local nr. 360/2025 privind aprobarea prețului de referință pe anul de producție 2026, a listei de partizi propus spre recoltare, a modului de valorificare a materialului lemnos, respectiv a prețului de pornire la licitații pentru materialul lemnos ce se va valorifica pe picior din fondul forestier proprietate publică a Municipiului Odorheiu Secuiesc, cu modificările ulterioare, care stabilesc cele prezentate mai sus.

În ceea ce privește propunerea noastră, cu privire la obiectul reglementării, din analiza părții dispozitive se poate observa, că acesta conține 4 articole, dintre care art. 1 și art. 2 cuprind dispozițiile de fond, stabilind completarea Listei de partizi propus spre recoltare din pădurea proprietate publică a Municipiului Odorheiu Secuiesc, producția anului 2016 cu o partidă de exploatare, un volum brut total de 55,58 mc. masă lemnoasă, valorificarea pe picior prin negociere către S.C. Kafor Company S.R.L., care a contractat partida de bază și stabilirea prețului de pornire la negociere.

Celelalte articole cuprind dispoziții procedurale, stabilind măsura de implementare și modul de aducere la cunoștință publică, respectiv de comunicare a actului normativ, în caz de aprobare.

În ceea ce privește impactul socioeconomic al actului normativ, considerăm una pozitivă, asigurând *accesibilizarea fondului forestier. Drumul de scos-apropiat astfel constituit va asigura și în viitor accesul în pădure în bune condiții.*

Referitor la impactul financiar asupra bugetului general atât pe termen scurt, pentru anul curent, arătăm, că *aplicarea principiului privind valorificarea superioară a masei lemnoase în temeiul dispozițiilor legale și la nivelul pieței. iar pe termen lung (pe 5 ani) – accesibilizarea fondului forestier va crește valoarea lemnului rămas pe picior -*, menționăm, acela că *drumul de scos-apropiat va fi efectuat pe cheltuiala operatorului economic, care a achiziționat materialul lemnos, natura tăierii principale-cvasigrădinarit.* Astfel, cu privire la cheltuieli și venituri, proiectul de hotărâre are efect pozitiv, în sensul acela că *veniturile depășesc cheltuielile.*

Cu privire la impactul juridic al proiectului de hotărâre, precizăm că *prin adoptarea acestuia ne conformăm cerințelor obligatorie a Legii.*

Hotărârea, în situația aprobării ei, va fi implementat de către autoritatea executivă a administrației publice locale, respectiv prin coordonarea Primarului Municipiului Odorheiu Secuiesc, de către Ocolul Silvic Homorod, urmând ca măsurile de implementare să constă în *negocierea prețului de către Ocolul Silvic Homorod cu operatorul economici sus amintit pentru partida de exploatare nr. 12672/2026.*

În ceea ce privește starea de fapt existentă, așa cum am arătat și la începutul prezentului act de motivare, acesta este *nu este cazul.*

Proiectul de hotărâre propune modificarea starea de fapt existentă în sensul, că: *nu e cazul.*

În drept, invocăm prevederile art. 7 alin. (1) lit. c), art. 22 alin. (1), art. 25 alin. (2), art. 72, art. 99 alin. (2) lit. d) și art. 110 din Legea nr. 331/2024 - Codul Silvic, cu modificările și completările ulterioare, art. 4 alin. (1), art. 6 alin. (1) alin. (2) lit. e) și lit. g), art. 10 alin. (4), art. 20 alin. (5) și art. 44 din Hotărârea Guvernului nr. 715/2017, pentru aprobarea Regulamentului de valorificare a masei lemnoase din fondul forestier proprietate publică, cu modificările și completările ulterioare, art. 2 și art. 3 din Hotărârea Consiliului Local nr. 360/2025 privind aprobarea prețului de referință pe anul de producție 2026, a listei de partizi propus spre recoltare, a modului de valorificare a materialului lemnos, respectiv a prețului de pornire la licitații pentru materialul lemnos ce se va valorifica pe picior din fondul forestier proprietate publică a Municipiului Odorheiu Secuiesc, cu modificările ulterioare, art. 129 alin. (2) lit. d), alin. (7) lit. r),

art. 139 alin. (3) lit. g), art. 196 alin. (1) lit. a) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare.

Ținând cont de motivele sus prezentate, respectiv de competența decizională a Consiliului Local al Municipiului Odorheiu Secuiesc în această privință, propunem aprobarea Proiectului de hotărâre privind aprobarea completării a Listei de partizi propus spre recoltare pe anul 2026, a modului de valorificare a masei lemnoase și a prețului de pornire la negociere.

Odorheiu Secuiesc, la

Inițiator:

Primarul Municipiului Odorheiu Secuiesc,
SZAKÁCS-PAÁL István

Întocmit de:

Șef Serviciu agricol și fond locativ,
SÁNDOR Alpár



România
Județul Harghita
Municipiul Odorheiu Secuiesc
Primarul Municipiului Odorheiu Secuiesc
Serviciu agricol și fond locativ

Nr. 1869/421/S/09.03.2026

Raport de specialitate
referitor la Proiectul de hotărâre privind aprobarea completării a Listei de partizi propus spre recoltare pe anul 2026, a modului de valorificare a masei lemnoase și a prețului de pornire la negociere

În temeiul prevederilor art. 136 din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, primind spre analiză Proiectul de hotărâre privind aprobarea completării a Listei de partizi propus spre recoltare pe anul 2026, a modului de valorificare a masei lemnoase și a prețului de pornire la negociere, facem următoarele observații:

Analizând Proiectul de hotărâre privind aprobarea completării a Listei de partizi propus spre recoltare pe anul 2026, a modului de valorificare a masei lemnoase și a prețului de pornire la negociere, inițiat de Primarul Municipiului Odorheiu Secuiesc, în conformitate cu prevederile art. 136 din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, observăm, că obiectul acestuia se referă la aprobarea completării Listei de partizi pe anul 2026, cu partida de exploatare nr. 12672/2026, cu un volum de 55,56 mc. masă lemnoasă, de produse principale-cvasigrădinarit, valorificarea acestuia pe picior și stabilirea prețului de pornire la negociere.

Din conținutul actului de motivare, respectiv al Referatului de aprobare nr. 1869/420/S/2026, elaborat de Primarul Municipiului Odorheiu Secuiesc, în calitate de inițiatorul proiectului de hotărâre, identificăm ca motive de fapt: La sfârșitul anului 2025 prin Hotărârea Consiliului Local nr. 360/2025 privind aprobarea prețului de referință pe anul de producție 2026, a listei de partizi propus spre recoltare, a modului de valorificare a materialului lemnos, respectiv a prețului de pornire la licitații pentru materialul lemnos ce se va valorifica pe picior din fondul forestier proprietate publică a Municipiului Odorheiu Secuiesc, cu modificările ulterioare, a fost stabilit modul de valorificare a materialului lemnos de exploatat, respectiv prin vânzare pe picior sau prin valorificare de lângă platformă primară (Anexa nr. 6 la HCL – Lista de partizi pe anul 2026).

Prezenta Proiect de hotărâre stabilește completarea Listei de partizi, aprobat prin Hotărârea Consiliului Local nr. 360/2025, cu partida de exploatare nr. 12672/2026, volum brut de 55,58 mc. masă lemnoasă. Motivul punerii în valoare a fost accesibilizarea exploatării arborilor puși în valoare și aprobat inițial pe Lista de partizi pe anul 2026 în unitatea amenajistică 127C (APV 12597/2026, o cantitate de 930,23 mc. masă lemnoasă), pentru efectuarea lucrărilor de tăieri principale - cvasigrădinarit, prin realizarea unor căi de scos-apropiat.

Conform prevederilor art. 44 din Hotărârea Guvernului nr. 715/2017, pentru aprobarea Regulamentului de valorificare a masei lemnoase din fondul forestier proprietate publică, cu modificările și completările ulterioare, partida de exploatare astfel constituită, intră în categoria partizilor suprapuse, al căror valorificare se efectuează prin negociere cu operatorul economic beneficiar al partizii de exploatare de bază (nr. 12597/2026). Conform art. 4.2. la Contractul de vânzare-cumpărare nr. 92/16.02.2026, anexat prezentei Proiect de hotărâre, cumpărătorul partizii de exploatare nr. 12597/2026 este S.C. Kafor Company S.R.L., cu sediul în comuna Vârșag, județul Harghita, la prețul unitar de 250,00 lei/mc. volum brut. Astfel, prețul de pornire la negociere cu S.C. Kafor Company S.R.L. pentru partida de exploatare nou constituit pornește de la suma de 250,00

lei/mc. Opțiunea de cumpărare a operatorului economic a fost semnalat către administratorul pădurii, O.S. Homorod, prin adresa nr. 46/04.03.2026..

După cum arată și inițiatorul îndeplinirea cerințelor legale sunt obligatorie.

Se menționează: Posibilitatea completării Listei de partizi pe anul 2026, aprobat prin Hotărârea Consiliului Local nr. 360/2025, este prevăzut de prevederile art. 10 alin. (4) din Hotărârea Guvernului nr. 715/2017. În art. 20 alin. (5) din HG 715/2017, se face referire la faptul că: Prețul de pornire la licitație/negociere pentru masa lemnoasă din fondul forestier proprietate publică a statului se aprobă de entitățile prevăzute la art. 3 alin. (1), iar pentru masa lemnoasă din fondul forestier proprietate publică a unei unități administrativ-teritoriale se aprobă de către entitățile prevăzute la art. 4 alin. (1). Prețul de pornire se exprimă în lei/mc volum brut, fără TVA.

Analizând preambulul proiectului de hotărâre, observăm, că inițiatorul a invocat prevederile art. 7 alin. (1) lit. c), art. 22 alin. (1), art. 25 alin. (2), art. 72, art. 99 alin. (2) lit. d) și art. 110 din Legea nr. 331/2024 - Codul Silvic, cu modificările și completările ulterioare, art. 4 alin (1), art. 6 alin. (1) alin. (2) lit. e) și lit. g), art. 10 alin. (4), art. 20 alin. (5) și art. 44 din Hotărârea Guvernului nr. 715/2017, pentru aprobarea Regulamentului de valorificare a masei lemnoase din fondul forestier proprietate publică, cu modificările și completările ulterioare, art. 2 și art. 3 din Hotărârea Consiliului Local nr. 360/2025 privind aprobarea prețului de referință pe anul de producție 2026, a listei de partizi propus spre recoltare, a modului de valorificare a materialului lemnos, respectiv a prețului de pornire la licitații pentru materialul lemnos ce se va valorifica pe picior din fondul forestier proprietate publică a Municipiului Odorheiu Secuiesc, cu modificările ulterioare, art. 129 alin. (2) lit. d), alin. (7) lit. r), art. 139 alin. (3) lit. g), art. 196 alin. (1) lit. a) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, care stabilesc cele menționate mai sus.

Din aceste considerente, văzând și motivele de fapt, suntem de părere că proiectul este fundamentat juridic.

În ceea ce privește impactul socioeconomic și cel financiar al proiectului de hotărâre, din informațiile noastre (sau din cele puse la dispoziție de Direcția economică) rezultă că *este necesară un astfel de Hotărâre al Consiliului Local. Drumul de scos-apropiat astfel constituit, va asigura și în viitor accesul în pădure în bune condiții. Accesibilizarea fondului forestier va crește valoarea lemnului rămas pe picior.* În bugetul local al Municipiului Odorheiu Secuiesc, aprobat în condițiile legii, au fost alocate fonduri în valoare de *nu e cazul* pentru destinația de *nu e cazul*.

Referitor la partea dispozitivă a proiectului de hotărâre, observăm că *este corectă*.

În ceea ce privește conținutul normativ, observăm că acesta respectă atât cerințele de formă, cât și cerințele de fond, iar normele inițiate prin acesta se integrează în ansamblul legislației și nu conțin soluții care ar contraveni cu actele pe baza și în executarea cărora urmează să fie aprobată.

În concluzie, ținând cont de competența materială și teritorială a Consiliului Local al Municipiului Odorheiu Secuiesc, propunem admiterea proiectului în forma inițiată.

Odorheiu Secuiesc, la

PÁLL Erzsébet-Viola

PÁLFI Julianna

VASS Emese-Klementina